

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
КРАСНЯНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
КУМЫЛЖЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 23 сентября 2024 года № 62

«О внесении изменений в постановление администрации Краснянского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области от 01.12.2021 № 66 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Краснянского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области, расположенных на территории Краснянского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области, в аренду без проведения торгов». (в редакции от 22.03.2024 № 25).

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», от 01.07.2018 № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 14.02.2024 № 17-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О содействии развитию жилищного строительства» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 22.07.2024 № 194-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации», руководствуясь Уставом Краснянского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области, администрация Краснянского сельского поселения, Кумылженского муниципального района Волгоградской области,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Краснянского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области, расположенных на территории Краснянского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области, в аренду без проведения торгов» утвержденный постановлением администрации Краснянского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области от 01.12.2021 № 66 (редакция от 22.03.2024 № 25) следующие изменения:

- 1) в пункте 1.2.:
  - подпункт 4 признать утратившим силу;
  - в подпункте 36 слова «О содействии развитию жилищного строительства» заменить словами «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий»;
- 2) в пункте 2.10.2.
  - в абзаце пятом подпункта 1 пункта 2.10.2 слова «в 2022 году» заменить словами «в 2022 - 2024 годах»;
- 3) в пункте 2.10.3;
  - подпункт 10 пункта 2.10.3 слова «в 2022 году» заменить словами «в 2022 - 2024 годах»;

-добавить подпунктами 26,27,28 следующего содержания:

«26) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка;

27) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов;

28) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном развитии территории, либо расположен в границах территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, предусматривающий обязательство данного лица по строительству указанных объектов.»

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования на официальном сайте администрации Кумылженского муниципального района [www.kumadmin.ru](http://www.kumadmin.ru) (регистрация в качестве сетевого издания: ЭЛ № ФС 77-84846 от 03.03.2023) в сети Интернет, подлежит опубликованию в Краснянской сельской библиотеке и размещению на сайте администрации Краснянского сельского поселения в сети Интернет

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Краснянского  
сельского поселения



Л.В.Шаронова